



FICHE DE SITUATION RENSEIGNEMENT

Dans le cadre du RGPD, la confidentialité des données personnelles sera respectée (*sécurisation des données personnelles traitées qui devront être strictement nécessaires à la finalité du traitement, ...*)

ASSOCIATION – Noter si l'un des contacts est membre du CA FNAPRT

NOM DE L'ASSOCIATION

Ou de la SOCIETE (ex : SAS ...)

ADRESSE

NOM & PRENOM DU PRESIDENT

ADRESSE

TELEPHONE PORTABLE

TELEPHONE FIXE

E MAIL

NOM ET PRENOM DU VICE PRESIDENT

ADRESSE

TELEPHONE PORTABLE

TELEPHONE FIXE

E MAIL

NOM ET PRENOM DU TRESORIER

ADRESSE

TELEPHONE PORTABLE

TELEPHONE FIXE

E MAIL

NOM ET PRENOM DU SECRETAIRE

ADRESSE

TELEPHONE PORTABLE

TELEPHONE FIXE

E MAIL

NOM ET PRENOM AUTRE CONTACT

ADRESSE

TELEPHONE PORTABLE

TELEPHONE FIXE

E MAIL

**NOMBRE D'ADHERENTS DANS
L'ASSOCIATION**

**Ou NOMBRE D'ACTIONNAIRES DANS LA
SOCIETE**



FICHE DE SITUATION RENSEIGNEMENT

Dans le cadre du RPGD, la confidentialité des données personnelles sera respectée (*sécurisation des données personnelles traitées qui devront être strictement nécessaires à la finalité du traitement, ...*)

RESIDENCE

NOM DE LA RESIDENCE	
Adresse de la résidence (avec département)	
Date de mise en service de la résidence	
Nombre de copropriétaires (un copropriétaire pouvant détenir plusieurs lots)	
Nombre de couchages (capacité d'accueil)	
Nombre total de lots (y compris lots de service)	
Nombre de lots de service	
Quels sont-ils (piscine, sauna, accueil, salle de sport ...)	
A qui appartiennent-ils ? (copropriété, gestionnaire, autre ...)	
Type de résidence (RT / EHPAD / RE...) *	
Nombre de maisons	
Nombre d'appartements	
Classement touristique (oui / non)	
Date du classement (du au ...)	
Nombre d'étoiles	
La résidence est-elle en ZRR ou autre	
Contraintes d'urbanisme	
Attraits de la résidence	
Saison principale ?	

Légende * **RT = résidence tourisme, RE = résidence étudiants**



FICHE DE SITUATION RENSEIGNEMENT

Dans le cadre du RPGD, la confidentialité des données personnelles sera respectée (*sécurisation des données personnelles traitées qui devront être strictement nécessaires à la finalité du traitement, ...*)

GESTIONNAIRE

Gestionnaire précédent	
NOM commercial sur le site	
Adresse	
Téléphone	
Mail	
Nom du Référent	
Gestionnaire actuel	
NOM commercial sur le site	
Adresse	
Téléphone	
Mail	
Nom du Référent	
Nombre de copropriétaires avec des baux d'origine de :	<ul style="list-style-type: none"> - 3 ans 20 ans - 6 ans - 9 ans - 11 ans
Les baux ont-ils été renouvelés	OUI NON (rayer la mention inutile)
Si oui, date du renouvellement	
Nombre de copropriétaires avec des baux actuels de	<ul style="list-style-type: none"> - 3 ans 20 ans - 6 ans - 9 ans - 11 ans
Nature du bail	
Date du 1^{er} bail et durée (du au)	
Date du 2^{ème} bail et durée (du Au)	
Autre	
Existence d'avenants et dates	
Résiliation de bail par le gestionnaire si oui date de la résiliation	
Résiliation de bail par le propriétaire Si oui date de la résiliation	
Nombre de copropriétaires	
A - avec avance sur loyer	Nombre de copropriétaires avec semaines d'occupation
B – sans avance sur loyer	Nombre de copropriétaires sans semaines d'occupation
	Nombre de copropriétaires avec semaines d'occupation
	Nombre de copropriétaires sans semaines d'occupation
Percevez-vous vos loyers régulièrement	OUI NON (rayer la mention inutile)
Si non, depuis combien de temps	
Nombre de copropriétaires concernés	EN A EN B



FICHE DE SITUATION RENSEIGNEMENT

Dans le cadre du RPGD, la confidentialité des données personnelles sera respectée (*sécurisation des données personnelles traitées qui devront être strictement nécessaires à la finalité du traitement, ...*)

La réévaluation des loyers est elle appliquée correctement (conformément au bail)	OUI	NON	(rayer la mention inutile)
Nombre de copropriétaires concernés	EN A	EN B	
Si c'est le gestionnaire qui s'occupe de l'entretien de la résidence, celui-ci est-il correct	OUI	NON	(rayer la mention inutile)



FICHE DE SITUATION RENSEIGNEMENT

Dans le cadre du RPGD, la confidentialité des données personnelles sera respectée (*sécurisation des données personnelles traitées qui devront être strictement nécessaires à la finalité du traitement, ...*)

SITUATION JUDICIAIRE

Situation actuelle du gestionnaire Sans objet ou	SAUVEGARDE – LIQUIDATION – AUTOGESTION AUTRE (rayer la mention inutile Si AUTRE : précisez		
Avez-vous intenté une action en justice	OUI	NON	(rayer la mention inutile)
Si oui, combien de copropriétaires sont concernés			
Quelle est la nature des problèmes rencontrés			
Avez-vous intenté une ou des actions en justice	OUI	NON	(rayer la mention inutile)
Si oui, types d'action /			
Date	Type d'action	Résultat	
Commentaires éventuels			



FICHE DE SITUATION RENSEIGNEMENT

Dans le cadre du RPGD, la confidentialité des données personnelles sera respectée (*sécurisation des données personnelles traitées qui devront être strictement nécessaires à la finalité du traitement, ...*)

SYNDIC DE COPROPRIETE

NOM DU SYNDIC PRECEDENT	
ADRESSE	
NOM DU REFERENT	
TELEPHONE PORTABLE	
TELEPHONE FIXE	
E MAIL	
NOM DU SYNDIC ACTUEL	
ADRESSE	
NOM DU REFERENT	
TELEPHONE PORTABLE	
TELEPHONE FIXE	
E MAIL	
Couverture nationale	OUI NON (rayer la mention inutile)
Observations Prix prestation, clarté comptes, communication comptes, réactivité, mise en concurrence des fournisseurs, autonomie par rapport au gestionnaire, technicité, tenue des AG, ...)	
L'entretien de la résidence est il correct	OUI NON (rayer la mention inutile)



FICHE DE SITUATION RENSEIGNEMENT

Dans le cadre du RPGD, la confidentialité des données personnelles sera respectée (*sécurisation des données personnelles traitées qui devront être strictement nécessaires à la finalité du traitement, ...*)

DIVERS

AVEZ-VOUS UN CONSEIL (avocat, notaire, expert-comptable, autre...)

NOM (1)

ADRESSE

NOM DU REFERENT

TELEPHONE PORTABLE

TELEPHONE FIXE

E MAIL

NOM (1)

ADRESSE

NOM DU REFERENT

TELEPHONE PORTABLE

TELEPHONE FIXE

E MAIL

OBSERVATIONS

SOUHAITERIEZ VOUS ADHERER A L'UNPI

OUI

NON

(rayer la mention inutile)

AVEZ-VOUS DES PRESTATAIRES DE SERVICE IMPORTANTS SUR LA RESIDENCE (Espaces verts, Pisciniste, ...)

NOM (1)

ADRESSE

NOM DU REFERENT

TELEPHONE PORTABLE

TELEPHONE FIXE

E MAIL

NOM (2)

ADRESSE

NOM DU REFERENT

TELEPHONE PORTABLE



FICHE DE SITUATION RENSEIGNEMENT

Dans le cadre du RPGD, la confidentialité des données personnelles sera respectée (*sécurisation des données personnelles traitées qui devront être strictement nécessaires à la finalité du traitement, ...*)

TELEPHONE FIXE	
E MAIL	

Plaquette UNPI jointe